



Sehr geehrte Mitglieder, liebe Freunde!

Wir möchten Sie gerne auf eine Möglichkeit hinweisen, ihrerseits Beiträge an uns zu senden. Wir veröffentlichen gerne Informationen über Ihr Unternehmen und neue allfällige Produkte und Dienstleistungen, die für andere Mitglieder vom Interesse sein können. Die SOHK bietet diese Leistung kostenlos allen Mitgliedern an.

Wir laden Sie herzlich ein, die deutsche und slowakische Version Ihres Beitrages und Ihr Firmenlogo per Mail an sohk@sohk.sk zu senden. Mehr Informationen erhalten Sie unter der Nummer 00421/2/63536787,88.

➔ Inhalt

Inhalt	1
wir heißen neue Mitglieder willkommen	2
wir laden Sie ein	2
Sports Day 2019.....	2
Begrüßungscocktail der neuen Mitglieder.....	3
Golftrophy	4
wir bereiten vor	5
Business Ladies Day	5
Speed Business Meeting	5
Get Together	5
Veranstaltungen Rückblick	5
Rechts- Und Legislative News	5

Anzeigen	6
Information für Mitglieder – Konferenz UPTERDAM 2019	6
Information für Mitglieder – Benefits und Anzeigen .	8
Information für Mitglieder – Emineo Partners - financial services s. r. o. + Rabatt.....	8
Information für Mitglieder – FUNFACE FOTOBOX. + Rabatt.....	9
Information für Mitglieder – EnglishbyEnglish s.r.o. + Rabatt.....	9
Information für Mitglieder – K+K Hotels GmbH + Rabatt.....	10

➔ wir heißen neue Mitglieder willkommen

Poradca podnikateľ'a

Personalberatung

[mehr](#)

➔ wir laden Sie ein

Sports Day 2019

14. September 2019, 9:00, Registration 8:30 | X-bionic SPHERE a.s., Dubová ulica 33/A, Šamorín

Die „Chamber of Chambers“ ist ein informeller Verein der Auslandshandelskammern in der Slowakei (Frankreich, Niederlande, Spanien, Österreich, Schweiz, Schweden, Italien, Großbritannien, Deutschland, USA). Wir laden Sie herzlich zum traditionellen Sporttag ein, bei dem Sie Ihre Kräfte mit Mitgliedern der anderen Handelskammern in Sportwettbewerben messen können.



In folgenden Disziplinen wollen wir jeweils ein Team aufstellen:

- **Fußball** (6 Spieler - Einschreibgebühr 170 €)
- **Volleyball** auf Kunstoberfläche (6 Spieler - Einschreibgebühr 70 €)
- **400 m-Lauf** (1 Person – Einschreibgebühr 20€)
- **Staffellauf** (4 x 400 – Einschreibe-gebühr 30€)

Die Einschreibgebühr wird gleichmäßig nach Anzahl der von Ihnen nominierten Spieler verteilt. Bei Fußball und Volleyball tritt pro Handelskammer eine Mannschaft an, beim Staffellauf ein Läuferteam. Jeder Spieler spielt auf eigenes Risiko. Der medizinische Dienst steht Ihnen den ganzen Tag zur Verfügung.

Dieses Jahr bieten wir unseren Mitgliedsgesellschaften, deren Angestellte am Sporttag aktiv teilnehmen, die Möglichkeit, Partner des Teams der Slowakisch – Österreichischen Handelskammer zu werden und somit Ihre Gesellschaft mittels des Logos Ihrer Firma kostenlos auf den T-Shirts unserer Sportler zu präsentieren.

Sie haben die Möglichkeit, mit Ihrem Unternehmen als Sponsor aufzutreten, in der Form von Geschenken für die Tombola, oder mit einem Beitrag zur Bewirtung der Teilnehmer. Ihr Firmenlogo wird im Rahmen der Veranstaltung veröffentlicht und der Moderator wird Ihre Firma als Sponsor erwähnen.

Wir haben für sie Begleitprogramm Yoga (Katalin Zold - Ayurvedic Yoga Therapist & Yoga Instructor), und Kinderclub vorbereitet. Neben der sportlichen Betätigung eröffnet sich Ihnen ferner die Gelegenheit, Mitglieder anderer Handelskammern zu treffen und dabei neue Kontakte zu knüpfen.

Anmeldung bitte mittels unserer Webseite <http://sohk.sk/EventList.aspx?lang=de> vornehmen, spätestens **bis zum 08.09.2019**.

Gleichzeitig bitten wir Sie, uns mittels der unten beigefügten Antwortkarte mitzuteilen, in welcher Form Sie am Sporttag teilnehmen möchten.

Wir werden gerne alle Ihre potenziellen Fragen beantworten

Gute Laune und Freud am Sport sind gefragt!



Begrüßungscocktail der neuen Mitglieder

24. September 2019 um 17:00, Registration ab 16:30 | Hotel Thermia Palace 5*, Kúpeľný ostrov, Piešťany

Die Slowakisch-Österreichische Handelskammer erlaubt sich, Sie herzlich zu dem Begrüßungscocktail der neuen Mitglieder unter dem Motto „Back to work“ einzuladen.



PROGRAMM:

16:30 - Registrierung

17:15 - Begrüßung durch Andreas Schuster, Cluster General Manager, SLOVESNKÉ LIEČEBNÉ KÚPELE PIEŠŤANY a.s.

17:20 - Begrüßung durch die Präsidentin der Slowakisch-Österreichischen Handelskammer Mária Berithová und Vorstellung der neuen Mitglieder:

- **HR HOUSE, s.r.o.** – das komplette Personalmanagement
- **Expense Reduction Analysts** - Kosten und Supply chain Management, inovative Lösungen zur Steigerung der Effizienz und Produktivität der Unternehmen
- **COFACE** – Kreditversicherung und Risikomanagement

18:00 - Cocktail

Teilnahmegebühr:

für Mitglieder: **kostenlos**

Transport:

Individuell oder mit organisiertem Bus - Abfahrt aus Bratislava ist von Hotel Park Inn um 15:30 Uhr

Sprache: Slowakisch / Deutsch
(Konsekutivdolmetschen)

Anmeldung bitte mittels unserer Webseite vornehmen, spätestens bis zum **18.9.2019**.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!



Golftrophy

**26. September 2019, 10:30, Registration 10:00 |
Golf Resort Black Stork, Tatranská 754,059 52
Veľká Lomnica**

Slowakisch-Österreichische Handelskammer in Zusammenarbeit mit dem Honorarkonsulat Slowakei in Burgenland, dem Ordo Equestris Vini Europae, der Bratislava Regional Chamber SCCI und mit dem Internationalen Klub der Slowakei erlaubt sich, Sie herzlich zum Golftournament am 26.09.2019



PROGRAMM:

- 10:00 Uhr Registration
- 10:30 Uhr Vorläufiger Spielbeginn - Startliste (Name und Zeit) wird ein Tag vorher zugeschickt
- Texas Scramble - 2erHc 0 – 54
- 17:00 Uhr Abendempfang, Siegerehrung und Preisverleihung, Networking

Der Abendempfang ist ein Fest zur Pflege der bilateralen Beziehungen und dem Kontakt-Aufbau, zur Unterstützung der beidseitigen Wirtschaftsaktivitäten. Festmenü mit erlesener Weinbegleitung.

Individuelle Unterkunftsmöglichkeit:

Hotel International****

Bei Anmeldung bitten wir Sie um die Information, ob Sie mit Ihrem Golfpartner teilnehmen werden, oder ob Sie als Solospieler kommen werden (in diesem Fall wird Ihnen ein Golfpartner zugeteilt). Gleichzeitig bitten wir Sie um Mitteilung Ihres aktuellen HCP bzw. aktuellen HCP Ihres Golfpartners.

Sprachen: Slowakisch/Deutsch

Teilnahmegebühr:

Startgeld+Green fee – Turnierteilnahme inkl. Halfway Erfrischung und Abendempfang:

Mitglieder: ab 74€/Person

Nichtmitglieder: ab 89€/Person

Eventuelle Mitglieder des GK Black Stork bitten wir um Angabe dieser Tatsache bei der Registration auf unserer Webseite.

Anmeldung bitte mittels unserer Webseite

<http://sohk.sk/EventList.aspx?lang=de> vornehmen, spätestens **bis zum 20.09.2019.**

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!



→ wir bereiten vor

Business Ladies Day

17. Oktober 2019

Speed Business Meeting

Oktober 2019

Get Together

November 2019

→ Veranstaltungen Rückblick

→ Rechts- Und Legislative News



Die ab dem 1. August 2019 geltende Novelle des E-Government-Gesetzes befasst sich hauptsächlich mit elektronischen Postfächern und der Kommunikation mit dem Slowakischen Bodenfonds, aber auch mit der Authentifizierung und authentifizierten Abonnenten. Physische Personen ab 15 Jahren werden den elektronischen Personalausweis und damit die Einrichtung eines solchen elektronischen Postfachs und die erweiterten Nutzungsmöglichkeiten nutzen können. Die elektronische Kommunikation an den Slowakischen Landesfonds zur elektronischen Zustellung von Dokumenten oder zur automatisierten Erfassung von Daten, die für die Tätigkeit von SBF erforderlich sind, ist möglich und für juristische Personen und Unternehmer obligatorisch. Die Bestimmungen über akkreditierte Zahler werden gestrichen und lassen nur die Behandlung für Zahlungen durch integrierte Servicestellen (ISS). Der Umfang für ISS-Zahlungsinstrumente bleibt unverändert. Banken, Postbetreiber und Telekommunikationsoperator werden ihre Kunden anhand ihres elektronischen Personalausweises beglaubigen können.

Das Gesetz über die garantierte elektronische Rechnungsstellung und die zentrale wirtschaftliche Übernahme von Änderungen der Anhänge A und B des Europäischen Übereinkommens über den internationalen

Transport gefährlicher Güter (ADR) ist am 1. August 2019 in Kraft getreten. Unternehmern, die mit öffentlicher Verwaltung handeln werden, landet die Verpflichtung an und das die Ausfertigung garantierter elektronischer Rechnung. Das Ergebnis der obligatorischen Umsetzung der EU-Richtlinie in slowakisches Recht ist die garantierte elektronische Rechnungsstellung für die weitere Verarbeitung. Auch die Unternehmer, die am Handel mit öffentlicher Verwaltung nur als Subunternehmer der Unternehmen tätig sind, die als erfolgreiche Bieter einen öffentlichen Auftrag erhalten haben, müssen ebenfalls am Prozess der garantierten elektronischen Rechnungsstellung teilnehmen. Die Bedingung ist, dass es sich um eine kostenpflichtige Beziehung zwischen dem Subunternehmer und dem Unternehmen handelt, wobei die finanzielle Leistung für die Ausführung eines Teils des Vertrags direkt von der öffentlichen Stelle an den Subunternehmer gehen muss. Obligatorische Beteiligung von Unternehmen ist B2G, dh. j. Zustellung von der Seite Business für Government und G2G, dh. Zustellung von der Seite overmment für Government.

Die Novelle des Wahlkampfgesetzes tritt am 16. Juli 2019 in Kraft und regelt die Parteienfinanzierung und die Wahlkampagne selbst. Finanzielle Limite für politische Parteien, Wahlkampagnenfinanzierung und Geldstrafen

werden sich ändern, dritte Parteien in Kampagnen werden abgeschafft. Während einer Wahlperiode in Nationalrat der SR dürfen die politischen Parteien aus Spenden, sonstigen kostenlosen Zahlungen, Anleihen und Krediten, im Gesamttem Mitgliedsbeiträgen, höchstens 3 500 000 EUR annehmen. Die Strafen für unberechtigte Führung der Wahlkampagne und für die Führung der Wahlkampagne während des Wahlmatoriums werden ebenfalls erhöht. Das neue Gesetz wird erheblich die neuen Parteien betreffen, die bei den Parlamentswahlen im nächsten Jahr um Parlamentsmandate kämpfen wollen.

Die Änderung des Gesetzes gegen die Bürokratie tritt ab 1. September 2019 in Kraft, die eliminiert die 11 Auszüge und Bestätigungen bei der Verfassung an den anderen Ämtern, die gemäß der Regierung der SR große Einsparungen von Zeit und vor allem Geld von Bürger bringt. Speziell, es handelt sich über die Bestätigung über Schulbesuch, über Zahlungsreste an Krankenversicherung, über Zahlungsreste an Sozialversicherung, über Steuerzahlungsreste, und weitere. "Bis Jahr 2020 erwarten wir, dass dank der ersten und der zweiten Welle des Kampfes gegen die Bürokratie, sparen wir den Bürgern von mehr als 30 Millionen auf administrative Gebühren und auf Zeit, die sie bisher mit Gelaufe nach Ämtern verbringen mussten und auf Fahrgeld", betonte Vizepremier Richard Raši.

Das neue Volks-, Haus- und Wohnungszählungsgesetz im Jahre 2021 tritt am 1. September 2019 in Kraft. Die Zählung wird integriert, was bedeutet, dass Statistiker Daten aus verschiedenen Verwaltungsquellen wie Personen- und Adressregister oder Informationssysteme der Sozialversicherungsanstalt

und anderen Institutionen verwenden. Jeder Bürger wird mehrere Möglichkeiten haben, wie er sich zusammenrechnet. Die Zählung sollte die Situation am 1. Januar 2021 (Stichtag) widerspiegeln, und die Daten sollten sechs Wochen lang von der Bevölkerung eingesammelt werden. Das Statistische Amt der Slowakischen Republik rechnet auch mit einer Neuheit – Nachsammlung, die nach Abschluss der Volkszählung durchgeführt werden kann, um die Vollständigkeit der Daten zu gewährleisten. Alle Einwohner der Slowakischen Republik sind verpflichtet, an der Zählung teilzunehmen, während für Minderjährige werden die Pflicht ihre gesetzlichen Vertreter haben. Die elektronische Volkszählung umfasst eine Self-Service-Schnittstelle (Webanwendung) und eine Service-Schnittstelle, z. B. eine assistierte Volkszählung, Integrated Service Points oder bzw andere Formen.

Das Ziel ist es, den Bürgern möglichst am meisten Möglichkeiten zu bieten, sich mit einem Minimum an Zeit-, Zugangs- und Serviceaufwand zu summieren. Gleichzeitig werden in Gemeinden, in denen Staatsangehörige der Slowakischen Republik, die einer nationalen Minderheit angehören, mindestens 20 Prozent der Bevölkerung ausmachen, Formulare in der Landessprache und in der Minderheitensprache verfügbar sein. Der Volkszählungsassistent besucht den Haushalt nur in Ausnahmefällen. Der Volkszählungsassistent wird die Funktionen des Volkszählungsbeauftragten teilweise ersetzen. Es ist für die Erhebung von Daten auf Antrag eines Bürgers verantwortlich, der sich nicht selbst zählen kann und keine elektronischen Zählmethoden verwendete.

Anzeigen

Information für Mitglieder – Konferenz UPTERDAM 2019

Die erste E-Commerce-Stadt der Welt.

8. Oktober 2019

Stará tržnica, Námestie SNP 484/25, 811 01

Bratislava – Staré Mesto, Slowakei

Egal, ob Ihr Unternehmen in der Onlinewelt schon etabliert ist oder Sie nur planen, Ihre Fähigkeiten in diesem Bereich zu nutzen, ein Besuch von UPTERDAM zahlt sich aus! Eine E-Commerce-Stadt, in der Sie

alles, was Sie brauchen, an einem Ort finden – Informationen, Innovationen, Beratung und viele Kontakte.

Die neue Stadt wird am 8. Oktober 2019 in Stará tržnica im historischen Zentrum von Bratislava aufwachsen.

Werden auch Sie zum Bürger von UPTERDAM!

Was erwartet Sie?

- Experten aus aller Welt, die ihre Erfahrungen in Form von Vorträgen präsentieren.
- Dutzende von Unternehmen und Ausstellern im E-Commerce-Bereich.
- Lösung Ihrer eigenen Pläne mit Investoren und Fachleuten von E-Shop-Verbänden aus der CEE-Region.
- Networking und Knüpfen von neuen Kontakten.
- Und das Highlight bildet die unvergessliche Upterparty.

Zögern Sie nicht, die Möglichkeiten von E-Commerce aufzudecken. Das müssen Sie erleben!

Jede zweite Person, die du auf der Straße siehst, starrt ins Smartphone, liest Nachrichten, sieht sich Videos an oder stöbert durch Produkte, die nur mit wenigen Klicks bis vor die Haustür bestellt werden können. Glaubst du auch, dass diese Entwicklung nicht mehr aufzuhalten ist?

Wie alles andere, hat auch das Internetgeschäft seine Regeln und Gesetze – wer sie beherrscht, der kann seine Online-Visionen und -Projekte verwirklichen. Auf der Landkarte findest du bald eine neue Stadt, in der du lernen kannst, alle Hindernisse der virtuellen Welt zu überwinden: Upterdam – die erste E-Commerce-Stadt der Welt!

Upterdam wird am 8. Oktober 2019 in Stará tržnica im historischen Zentrum von Bratislava als eine eigenständige Stadt aufwachsen. Genau wie die Online-Welt, wird Upterdam seine eigene Regelung haben: Die Stadt wird in einzelne Viertel unterteilt sein, in denen du deine Upterdam-Bürgerschaft auf verschiedene Weise nutzen kannst. Erwarte jedoch keine Formalitäten, denn für eine entspannte Atmosphäre sorgt der populäre Moderator Matej „Sajfa“ Cifra!

E-Commerce kennt keine Grenzen – Upterdam wird dir deshalb all die Möglichkeiten und neuen Perspektiven an einem Ort zeigen, damit dein Unternehmen weiterkommen und expandieren

kann. In Upterdam findest du Vorträge von weltbekannten Rednern, Präsentationen von Unternehmen und ihren Innovationen, Beratung von Experten sowie neue Ideen und Kontakte.

Es erwartet dich eine Explosion von Informationen – aber wir möchten, dass du sie genießt! Brauchst du Erfrischung, gibt es jede Menge leckere Snacks und Kaffeepausen. Und wenn du mal richtig Dampf ablassen willst, kannst du die Chill-Out-Viertel mit Mindball oder X-Box besuchen.

Der Tag endet mit der Upterparty – doch zuerst müssen wir den Konferenzraum in eine Tanzfläche verwandeln! Am Abend hast du zwei Stunden Zeit für deine eigenen Aktivitäten, aber wir haben für dich die up!-Viertel vorbereitet, die auf Mobilität und neue Technologien ausgerichtet sind – Wie wäre es zum Beispiel mit einer Fahrt durch Bratislava im elektrischen VW e-up! ?

Wenn du die neuen Informationen aufnimmst, das Networking erfolgreich abschließt und die Stadt kennlernst, erwartet dich um 20:00 Uhr die Upterparty mit DJ Milan Lieskovský und Begleitveranstaltungen, inklusive einer Lichtshow. Wir haben auch einen einzigartigen Drink für dich zubereitet, den du nur an diesem Tag genießen kannst. Das darfst du nicht verpassen!

Hast du immer viele Fragen und manche E-Commerce-Bereiche sind für dich immer noch unverständlich? Warte nicht zu Hause vor dem Computer darauf, bis jemand endlich auf dein Facebook-Post reagiert. Komm nach Upterdam! Hier findest du Profis aus der Branche, Unternehmenspräsentationen, Neuigkeiten, technologische Innovationen und das alles in einer angenehmen und aufregenden Atmosphäre mit Menschen, die auf der gleichen Wellenlänge sind wie du.

Werde auch du zum Bürger der ersten E-Commerce-Stadt der Welt!

Erfahren Sie mehr: www.upterdam.com



Information für Mitglieder – Benefits und Anzeigen

Sehr geehrte Kammermitglieder,

Sie finden in Jahresüberblick auch eine Liste der Benefits, die die Mitglieder anderen Mitgliedern anbieten und welche Sie als unser Mitglied das ganze Jahr 2019 nutzen können. Lassen Sie uns Ihre Aufmerksamkeit auf die Mitgliedschaftskarten, die sich auf der Titelseite des Teiles "Benefits für Mitglieder" befinden, richten. Sie können sich mit dieser Karte als Mitglied der SÖHK präsentieren und die Benefits, die die Mitglieder anderen Mitgliedern anbieten, nutzen.

Alle Benefits und Rabatte finden Sie im Jahresrückblick 2018 auf Seiten [190-193](#) oder [HIER](#)

Gleichzeitig möchten wir Ihnen die Möglichkeit geben, die Anzeigen zu verwenden, die in unserem regelmäßigen Newsletter FlashNews erscheint.



Information für Mitglieder – Emineo Partners - financial services s. r. o. + Rabatt

Emineo Partners ist ihr zuverlässiger Partner im Bereich Firmenfinanzen. Wir bieten auf diesem Felde verschiedene Dienstleistungen an, wie z.B. Firmenneugründungen, Errichtung eines Firmensitzes, Buchhaltung, Vertretung vor Finanzamt und Steuerbehörde wie auch andere über den Standard

hinausgehende Dienste in den Sprachen Deutsch, Englisch und Russisch. Die Zufriedenheit unserer Kunden und massgeschneiderte Lösungen sind für uns eine Selbstverständlichkeit.

Angebotener Rabatt:

- **20% Rabatt** auf die Gründung der Firma
- **20% Rabatt** auf den Firmensitz
- Buchhaltung- Grundpaket – für den ersten Monat **kostenlos**
- 1 Stunde Konsultationsdienstleistungen **kostenlos**



Information für Mitglieder – FUNFACE FOTOBOX. + Rabatt

Wir würden Ihnen gerne die Möglichkeit des Aufnehmens von lustigen Fotos mit der Neuigkeit auf dem slowakischen Markt – FunFace Fotobox – anbieten. Fotobox stellt die ideale Auflockerung jeder Veranstaltung dar. Mit FunFace stehen die Fotos mit verschiedenen Requisiten den Teilnehmern sofort nach der Aufnahme gedruckt zur Verfügung. Auf jedem Foto kann neben thematischen Hintergründen aus unserer Galerie auch Ihr Logo oder beliebige Graphik stehen. Für Ihre Fotos können Sie verschiedene Formate wählen – 3 Bilder oder 1 Bild pro Foto. Dank der Interaktivität der Fotobox können die Fotos mit einer breiten Skala von farbigen Filtern und Rahmen bearbeitet, gleich per E-mail gesendet oder online gestellt werden. Nach dem Fotografieren erhalten Sie alle aufgenommenen Fotos in der

elektronischen Form. Die Fotos finden Sie auch in der Fotogalerie unserer Webseite www.funface.sk, Video: <https://www.youtube.com/watch?v=7Jmigqtw5o8>

Angebotener Rabatt:

- **7% Rabatt** auf Vermietung der FunFace Fotobox



Information für Mitglieder – EnglishbyEnglish s.r.o. + Rabatt

WIR LERNEN SIE DAS WIRKLICHE ENGLISCH
Wir lieben unsere Arbeit. Finden Sie es selbst heraus.

Kontaktieren Sie uns und bestellen Sie eine Stunde kostenlos mit unseren NATIVE und SLOWAKISCHEN Lektoren.

Business | Recht | Marketing | Pharmazieutik | Umwelt |
Business Coaching | IT

CEO - GARRY CHALLINOR mit 20 Jahren von
Erfahrungen in dem Business-Bereich

Angebotener Rabatt:

- **6-10% Rabatt** auf alle Unterrichtsstunden



Information für Mitglieder – K+K Hotels GmbH + Rabatt

K+K Hotel Maria Theresia

Mitten im Zentrum Wiens, in direkter Nachbarschaft zum Museumsquartier, befindet sich das einladende K+K Hotel Maria Theresia. Geschmackvolle Ausstattung, elegantes Ambiente und individueller Service zeichnen das Haus besonders aus. Die exquisite Wohnkultur und die angenehme, moderne Atmosphäre des K+K Hotel Maria Theresias garantieren Ihnen einen unvergesslichen Aufenthalt. Das K+K Hotel Maria Theresia präsentiert sich durch seine ideale Lage, das einladende, elegante Design und die moderne Ausstattung als der geeignete Ort für Tagungen und Konferenzen.

K+K Palais Hotel in Wien

Ein denkmalgeschütztes Stadtpalais aus der Zeit von Kaiser Franz Joseph, das historischen Flair und Wiener Charme vermittelt. Imperiale Architektur steht hier im interessanten Kontrast zur eleganten, modernen Innenausstattung. Wer einmal hier war, kommt gerne wieder in dieses bezaubernde Hotel unweit des Wiener Stephansdoms. Das K+K Palais Hotel überzeugt durch seine ideale Lage, inmitten des ersten Bezirks. Viele bekannte Sehenswürdigkeiten, Theater und beliebte Einkaufs-Boulevards sind bequem zu Fuß erreichbar. Auch der Stephansdom, Wiens berühmtes Wahrzeichen, ist nur wenige Gehminuten entfernt. Außerhalb des Zentrums gelegene Attraktionen der Stadt, wie beispielsweise

die „Heurigen-Lokale“, sind mit den U-Bahnen einfach und schnell besucht.

Angebotener Rabatt:

- **20€ Nachlass** auf aktuelle Pultpreise im K+K HOTEL Maria Theresia / Anspruch auf Benefit erhebt man mit einem Kennwort (zur Verfügung von den Angestellten der SÖHK) /



EMINEO PARTNERS ist ein Unternehmen mit langjähriger Erfahrung in der Buchhaltung, Lohnbuchhaltung und Steuerberatung. Wir bieten unseren Kunden umfassende Dienstleistungen an, von der Unternehmensgründung über die Buchhaltung und Rechnungsprüfung bis hin zur Vertretung vor Büros und Institutionen.

Nutzen Sie die kostenlose Beratung bei einem Steuerfachmann, Rechtsanwalt oder Wirtschaftsprüfer.

- Expandieren Sie in die Slowakei?
- Gründen Sie ein Unternehmen in der Slowakei?
- Wissen Sie nicht, wie Sie anfangen sollen?
- Benötigen Sie eine Beratung in Bezug auf Steuern, Buchhaltung oder Vermögensverwaltung?

Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie ein persönliches Gespräch mit einem unserer Spezialisten. Wir helfen Ihnen, sich zurechtzufinden und die nächsten Schritte vorzuschlagen. Für alle SOHK-Mitglieder und -Partner gibt es eine kostenlose Erstberatung.

Gerne unterstützen wir Sie auch in folgenden Bereichen:

Buchhaltung

Unser Buchhalter-Team wird von einem Wirtschaftsprüfer mit über 25 Jahren Erfahrung in Rechnungslegung und Abschlussprüfung geleitet. Natürlich gibt es regelmäßige Schulungen, die unsere Buchhalter durchführen, um mit der sich ständig ändernden Gesetzgebung Schritt zu halten und unseren Kunden qualitativ hochwertige Dienstleistungen und Beratung bieten. Wir sprechen jeden Kunden individuell an.

Firmengründung für 249 €

Machen Sie eine Geschäftsreise mit einem starken Partner. Unser Anwalt erstellt die erforderlichen Dokumente entsprechend Ihren Anforderungen und vertritt Sie vor dem Handels- und Handelsregister. Wir bieten Ihnen hohe Professionalität, persönlichen und schnellen Zugang sowie umfassende Dienstleistungen. Das alles zu einem sehr günstigen Preis.

Firmensitz

Ein virtuelles Büro ist eine interessante Alternative für Unternehmen, die keinen physischen Raum benötigen, um ihr Geschäft zu betreiben. Der Vorteil des virtuellen Sitzes in EMINEO PARTNERS ist die prestigeträchtige Adresse im historischen Zentrum der Hauptstadt.

Steuerverwaltung

Unser Expertenteam berät Sie bei der Steuerplanung, der Erkennung von Steuerrisiken und der Optimierung der Steuerbelastung. Wir erstellen eine Analyse und geben Empfehlungen aus verschiedenen steuerlichen Bereichen, einschließlich der internationalen Gesetzgebung.

Löhne

Lassen Sie sich von unseren erfahrenen Spezialisten die Lohnabwicklung in Ihrem Unternehmen vornehmen. Wir decken professionell die gesamte Personalabrechnung ab, wir geben wertvolle Tipps und sparen Zeit und Geld. Darüber hinaus ist das Pay-Outsourcing von EMINEO PARTNERS kostengünstiger als intern.

Buchprüfung

Unabhängig vorbereitete präzise Unternehmensprüfungen können Geschäftspartner, Gläubiger oder die Entscheidung über den unternehmerischen Zugang erheblich beeinflussen. Was auch immer die Gründe dafür sind, Sie können sich darauf verlassen, dass unser Team die Prüfung sehr professionell, diskret und nach ethischen Grundsätzen durchführt. Der Prozess beinhaltet die unabhängige Stellungnahme des Wirtschaftsprüfers.

Relocation Services

Müssen Sie eine Aufenthaltserlaubnis für Ihren Geschäftspartner oder Mitarbeiter vorlegen? Wir bieten einen umfassenden Service für die Ausstattung Ihres Aufenthalts in der Slowakischen Republik an, Vertretung in Verhandlungen mit staatlichen Institutionen. Die reiche Erfahrung und das Fachwissen unserer Teammitglieder garantieren eine hohe Antragsgenehmigung.

EMINEO PARTNERS

Hviezdoslavovo námestie 7

811 02 Bratislava

Kontakt:

www.emineopartners.sk

office@emineopartners.sk

SK: +421 221 028 210

EN: +421 221 028 219

Er geht weiter, er geht auf das Maximum

Die modernsten Sicherheitsmerkmale schon
in der Grundausstattung.

AB 13 390 €



KOSTENLOSE
WINTERREIFEN



CEED



The Power to Surprise

Neue Familie Kia Ceed. Dynamischer Hatchback,
Familiensportswagon oder einzigartiger ProCeed.

Der neue Kia Ceed ist nicht nur um das mutige Design, Attraktivität und Stil. Gleichzeitig ist es ein Fahrzeug, das mit modernsten Technologien ausgestattet ist und schon in der Grundausstattung bietet die Sicherheitsmerkmale wie das aktive System für die Fahrt in der Fahrspur oder der Assistent zur Verhinderung von Frontalaufprall und viele andere.

Wählen Sie aus den Neuigkeiten der Familie Ceed - dynamischer Hatchback, Familiensportswagon oder einzigartiger ProCeed.

Weitere Informationen finden Sie unter www.kia.sk oder bei Ihrem Kia-Verkäufer.



Motor-Car Bratislava, spol. s r.o.

Hodoninska 7 • Bratislava • Tel.: +421 2 4929 4358
info.lamac@motor-car.sk • www.kia.motor-car.sk

NEW!



Wien und das größte Slowakische Heilbad sind jetzt verbunden

Piešťany Spa Express

Busverbindung „Piešťany Spa Express“ verbindet Piešťany und Wien.

Preis:

- Eine Richtung: **19,90 EUR/Person**
- Rückfahrkarte: **39,80 EUR/Person**

Sitz kaufen:

<https://tinyurl.com/PNnachWIEN>

Den Sitz kann man im Fall freien Busplätze auf Platz kaufen.

Zeitplan:

Jeder Donnerstag und Sonntag, 5.9.-31.10.2019

- Abfahrt **9:30 Piešťany**
Ankunft 12:15 Wien, Südtiroler Platz
- Abfahrt **13:30 Wien, Südtiroler Platz**
Ankunft 15:45 Piešťany

Abfahrt/Ankunft in Piešťany – Haltestelle:

Hotel: Park, Magnolia, Jalta, Grand Splendid, Esplanade Palace, Pro Patria, Thermia Palace

Der Bus steht in Piešťany bei jedem Hotel, wo mindestens 1 Sitz im Voraus gekauft wurde.

www.badpiestany.com



HÖLLWARTH



RECHTSANWALT

T: +43 (1) 361 3163 0
F: +43 (1) 361 3163 30
E: office@ra-hoellwarth.at
W: <https://ra-hoellwarth.at>

Garnisongasse 11
1090 Wien

Wenn es um Ihr Recht geht

- Vorbereitung
- Strategie
- Konsequenz

Immobilienkauf in Österreich (Teil I)

In dieser Ausgabe informieren Sie über den Immobilien**kauf** in Österreich (Teil I). In der nächsten Ausgabe finden Sie Interessantes über den Immobilien**verkauf** in Österreich (Teil II).

Der Kauf einer Immobilie in Österreich stellt für viele Personen eine Herausforderung dar. Ohne die richtige anwaltliche Beratung, können viele Fehler unterlaufen, die später fatale Auswirkungen haben können. Im Folgenden wird ein kurzer Einblick in das österreichische Immobilienrecht gewährt und was man bei einem Immobilienkauf beachten muss.

Zunächst ist zu sagen, dass es je nach Bundesland verschiedene Ausländergrunderwerbsgesetze gibt, diese allerdings nur für Drittstaatsangehörige Geltung finden, da im Rahmen der europäischen Binnenmarktfreiheiten, Unionsbürger stets so behandelt werden müssen, wie Inländer. Beschränkungen betreffend den Kauf von Ferien- und Zweitwohnsitzen gelten allerdings auch für Inländer und EU-Bürger. Ob und wo Zweitwohnsitze überhaupt erworben oder errichtet werden dürfen, wird von der jeweiligen Landesregierung per Verordnung festgelegt. Es ist daher zu empfehlen, bereits im Vorfeld in Erfahrung zu bringen, unter welchen Voraussetzungen ein Immobilienerwerb zulässig ist. Die Erfüllung der einschlägigen grundverkehrsbehördlichen Bestimmungen ist eine unverzichtbare Voraussetzung für die Eintragung in das Grundbuch und damit für den Grunderwerb an sich.

Wie bei jedem Rechtsgeschäft ist das Vorliegen eines sogenannten „Titels“ notwendig, d.h. dass für einen gültigen Eigentumserwerb der Abschluss eines Kaufvertrages, Schenkungsvertrages, Tauschvertrages etc. erforderlich ist. In diesem Vertrag müssen die wesentlichen Vertragsbestandteile, der Käufer und Verkäufer, der Kaufgegenstand und Kaufpreis, sowie etwaige Nebenbestimmungen, festgelegt werden. Dabei ist es nicht immer notwendig eine schriftliche Vertragsurkunde aufzusetzen, allerdings bedarf es der Schriftform des Kaufvertrages, sobald das Eigentum im Grundbuch einverleibt werden soll (wozu auch geraten wird) und es müssen weiters die Unterschriften im Kaufvertrag beglaubigt werden. Um sicherzugehen, dass der Käufer auch tatsächlich im Grundbuch eingetragen wird und der Verkäufer sein Geld bekommt, empfiehlt es sich den Liegenschafts Kauf über einen Anwalt, der als Treuhänder fungiert, abzuwickeln.

Neben dem Kaufpreis der Immobilie sind Gebühren und Steuern zu zahlen. Zunächst ist beim Grundstückskauf die Grunderwerbssteuer in der Höhe von 3,5% und die Eintragungsgebühr in der Höhe von 1,1% des Kaufpreises an das zuständige Finanzamt zu entrichten, weiters kommen auch Anwalts- und Notariatskosten hinzu.

Mag. Florian HÖLLWARTH, MBL steht Ihnen bei Fragen zum Immobilienrecht auch mit der Dolmetscherin **Ingrid LAUDON** gerne zur Verfügung.